ПРОТОКОЛ №2-3/2026
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ
В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ №3/2026_163976871
на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай»

г. Барнаул

от « 11 » ноября 2026 г.

1. Присутствовали:

Председатель комиссии — Первый заместитель ГД Малышев Р.В
Члены комиссии — Технический директор Балдин М.В.
— Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.
— Специалист по НАД Прозорова Ю.С.
— Начальник ЭО Николаева Н.Б.

Комиссия правомочна.

2. Предмет запроса предложений: **выбор арендаторов на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай».**

3. Объекты аренды, выставленные по запросу предложений по соответствующему Лоту:

№ лота	Расположение	кв.м.*	Описание	Минимальные коммерческие условия
1	**Зал вылета ВВЛ, 3 этаж Стерильная зона**	До 44 кв.м	- Размещение точки ритейла свободного назначения (без продажи воды и еды) - Срок договора – 24 месяца - Изменение арендной платы 1 раз в год - Предоставление арендных каникул для осуществления ремонта помещения, технических подключений, установки и наладки оборудования - с даты подписания Акта приема-передачи помещения в течение 30 календарных дней	20% от выручки без НДС, но не менее 2,11 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 167 269,00 рублей, в т. ч. НДС

1) Дата и время окончания срока приема заявок / открытия доступа к заявкам – 10 часов 00 минут по местному времени 04.11.2026 по ссылке https://www.zakupki.ru/lot_view/163976871.

2) На указанную дату и время было подано 3 (три) заявки:

Наименование, адрес участника	№ Лота	Краткое описание местоположения	Площадь, кв.м.	Целевое назначение Лота	Ставка, предложенная заявителем
ИП Вяткина О.В.	1	Зал вылета ВВЛ, 3 этаж Стерильная зона	До 44 кв.м	Размещение точки ритейла свободного назначения (без продажи воды и еды)	20% от выручки без НДС, но не менее 2,11 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.
ИП Беседин Я.В.	1	Зал вылета ВВЛ, 3 этаж Стерильная зона	До 44 кв.м	Размещение точки ритейла свободного назначения (без продажи воды и еды)	20% от выручки без НДС, но не менее 2,11 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.
ИП Путинцева А.Г.	1	Зал вылета ВВЛ, 3 этаж Стерильная зона	До 44 кв.м	Размещение точки ритейла свободного назначения (без продажи воды и еды)	20% от выручки без НДС, но не менее 2,11 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.

4. Комиссией по результатам рассмотрения заявок на участие в Запросе предложений №3/2026_163976871 на соответствие требованиям, установленным в извещении и документации, единогласно принято решение:

№ лота	Заявители	Решение комиссии
1	ИП Вяткина О.В.	Допустить к участию в Запросе
1	ИП Беседин Я.В.	Допустить к участию в Запросе
1	ИП Путинцева А.Г.	Допустить к участию в Запросе

5. Комиссией по итогам рассмотрения заявок на соответствие требованиям, установленным в извещении и документации, единогласно принято решение:

Допустить к участию в запросе предложений и признать участником Запроса предложений № 3/2026_163976871 следующих заявителей, подавших заявку на участие в Запросе предложений № 3/2026_163976871:

№ лота	Заявители	Решение комиссии
1	ИП Вяткина О.В.	Допустить к участию в Запросе
1	ИП Беседин Я.В.	Допустить к участию в Запросе
1	ИП Путинцева А.Г.	Допустить к участию в Запросе

6. Комиссией по каждому лоту приняты следующие решения:

ЛОТ № 1

По окончании срока подачи заявок на участие по Лоту №1 было подано три заявки, допущенные к участию в Запросе, Запрос предложений **№3/2026_163976871** по **лоту №1** признан состоявшимся.

В результате торгов, проведенных в порядке, установленном Документацией, и в целях выявлениях лучших условий исполнения договора, в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены документацией, при оценке и сопоставлении заявок на участие в открытых конкурентных торгах, Комиссией единогласно принято решение заключить договор аренды по **Лоту №1 с Участником, предложившим более высокую цену, ИП Вяткина О.В.**

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трёх лет с даты подведения итогов настоящего запроса предложений.

Председатель комиссии: Первый заместитель ГД Малышев Р.В

Члены комиссии: Технический директор Балдин М.В.

Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.

Специалист по НАД Прозорова Ю.С.

Начальник ЭО Николаева Н.Б.